

DEV'UP accompagne sept territoires régionaux au Salon de l'immobilier d'entreprise (SIMI)

(Orléans, lundi 9 décembre 2019) – *Événement de référence qui s'adresse aux acteurs de l'immobilier d'entreprise, la 18^e édition du Salon de l'immobilier d'entreprise (SIMI) se déroulera du mercredi 11 au vendredi 13 décembre 2019, au Palais des congrès, à Paris. Cette année, sept territoires de la Région Centre Val de Loire seront présents sur l'espace régional coordonné par DEV'UP, l'agence de développement économique de la Région.*

Un espace collectif régional de 120 m²

30 000 visiteurs attendus et 470 exposants. Chaque année, le Salon de l'immobilier d'entreprise (SIMI) est le **rendez-vous incontournable pour les acteurs du marché de l'immobilier d'entreprise**. Lors de cette édition 2020 - qui se déroulera du mercredi 11 au vendredi 13 décembre 2019 à Paris - **sept territoires du Centre-Val de Loire** seront présents sur l'espace régional de 120 m² coordonné par l'agence régionale, DEV'UP.

Les Métropoles de Tours Val de Loire et d'Orléans, les communautés d'agglomération du Pays de Dreux, de Bourges Plus, des Territoires Vendômois, Agglopolys – Blois ainsi que la communauté de communes Cœur de France se sont associées pour valoriser leurs projets fonciers ou immobiliers, qui couvrent l'ensemble des secteurs de l'immobilier professionnel : tertiaire, industriel, bureaux, commerces, artisanat, industriel, logistique, numérique, tourisme, résidentiel...

Le portail Setting'Up accessible depuis le SIMI

DEV'UP profitera également de sa présence au salon du SIMI pour promouvoir son outil numérique Setting'Up. Lancé en début d'année, ce site Internet recense l'intégralité des offres immobilières et foncières disponibles en Centre-Val de Loire. Cet outil permet ainsi aux porteurs de projets et aux investisseurs d'identifier les solutions foncières et/ou immobilières disponibles immédiatement (terrain, entrepôt, local d'activités, hôtel d'entreprises, atelier locatif, bureau, centre d'affaires, pépinière...). Grâce à une borne interactive installée sur le stand régional, les visiteurs du SIMI pourront ainsi prendre connaissance des opportunités immobilières à saisir en Centre-Val de Loire parmi les **311 offres actuellement disponibles**.

Pour en savoir plus sur le site Setting'Up : <https://www.settingup-centrevalde Loire.fr/>

Plusieurs animations prévues

Lors de ces trois jours de salon, **plusieurs animations** seront programmées sur le pavillon collectif Centre-Val de Loire.

Infos pratiques sur le SIMI

- Du mercredi 11 au vendredi 13 décembre 2019, au Palais des congrès, à Paris
- Retrouvez l'espace Centre-Val de Loire et ses deux stands E41 et E43 au niveau 2 du salon
- Pour tout savoir sur le salon SIMI : www.salonsimi.com

- **Mercredi 11 décembre**, à 15 heures, Wladimir Kirgo, directeur commercial de la société Idec (Loir-et-Cher), présentera l'offre de maintenance de la société sur les projets après livraison.
 - **Jeudi 12 décembre**, à 10h30, Agglopolys effectuera une présentation du territoire de Blois (Loir-et-Cher) et du projet du pôle gare.
 - **Jeudi 12 décembre**, à 12 heures, le Club Immobilier de Touraine fera une intervention sur les tendances du marché de l'immobilier d'entreprise dans la métropole de Tours (Indre-et-Loire).
 - **Vendredi 13 décembre**, à 10 h 30 (en salle des Evenements) Orléans Métropole (Loiret) participera à la conférence sur « Les implantations de services en France : Sièges, back office, R&D : choix de localisation & priorités des dirigeants » .
- ➔ **A noter** : Le président de la Région Centre-Val de Loire et de DEV'UP, **François Bonneau**, se rendra sur le stand collectif régional le jeudi 12 décembre, à partir de 13 h 30.



Développement économique en Région Centre-Val de Loire :

Une organisation simplifiée, un dialogue renforcé ;
Un engagement dans les transitions et l'innovation ;
Une mobilisation pour les territoires, les entreprises et les habitants !

La Loi NOTRe (2015) a renforcé le rôle des Régions **en matière de développement économique notamment. Acteurs clés du redressement économique du Pays, les Régions ont ainsi une vision transversale, qui permet d'être plus réactif, innovant et complémentaire**, grâce à des **compétences exclusives** dans plusieurs domaines : *Le développement économique ; La gestion des programmes européens ; La formation professionnelle, l'apprentissage et l'alternance ; Les lycées ; L'aménagement du territoire et l'environnement ; Les transports.*

Dans le cadre de cette nouvelle organisation, la Région Centre-Val de Loire, dans une démarche de co-construction et de concertation, a élaboré son Schéma régional SRDEII (Développement économique, d'innovation et d'Internationalisation), dessinant ainsi les orientations et priorités régionales pour un « new deal économique ». **Un objectif : Répondre aux attentes et besoins des acteurs et des citoyens avec lisibilité et efficacité.**

Afin d'assurer la cohérence des actions, la Région a créé une Agence de développement économique régionale unique DEV'UP Centre-Val de Loire, et des antennes départementales. Il s'agit d'un véritable réseau technique, opérationnel et de conseil, au plus près des entreprises, dans chaque département du territoire régional.