

# Fabrique de projets industriels

## Région Centre Val de Loire



**3<sup>E</sup> RANG NATIONAL**  
pour la part de la valeur ajoutée  
industrielle



**140 500 SALARIÉS**  
et 5 500 établissements

**SECTEURS LEADERS :**  
Cosmétique - Industries de la Santé  
Aéronautique - Agroalimentaire  
Automobile - Défense  
Electronique - Ferroviaire



**1H DE  
PARIS**

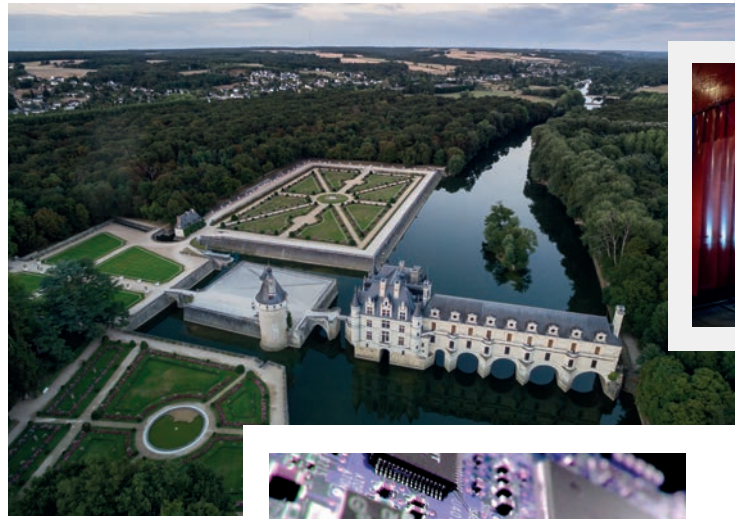
**UNE OFFRE**  
foncière et immobilière  
dédiée Industrie



**9000 CRÉATIONS**  
d'entreprises industrielles  
en 10 ans



# Région Centre Val de Loire



Leader de l'industrie du sur-mesure et de spécialités



## Une Dynamique industrielle unique

• Une part de l'emploi industriel plus élevée que dans le reste de la France.

FRANCE → 16,3 % de l'emploi national

CENTRE VAL DE LOIRE → 22,2 % de l'emploi régional

- Des taux d'emploi industriel qui varient de 16,4% à 47,8% selon les zones d'emploi
- 10 territoires d'industrie distingués par l'État



## L'innovation à 360°

- Des grands laboratoires de recherches :  
CNRS [www.cnrs-orleans.fr](http://www.cnrs-orleans.fr)  
CEA [www.cea.fr](http://www.cea.fr)  
BRGM [www.brgm.fr](http://www.brgm.fr)
- Des centres de transfert technologiques :  
CRESITT Industrie : électronique, numérique  
[www.cresitt.com](http://www.cresitt.com)


**CETIM Val de Loire :** mécanique, métallurgie  
[www.cetim-certec.com](http://www.cetim-certec.com)  
**Pôle capteurs :** réseaux, capteurs spécifiques et logiciels, robotique  
[www.univ-orleans.fr](http://www.univ-orleans.fr)



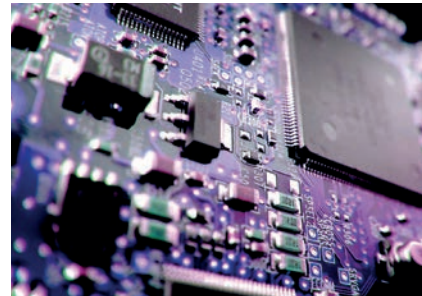
## Une réponse à tous les projets industriels : compétences, formations et innovation

- 4 écoles d'ingénieurs : INSA, Polytech, HEI, CESI
- 2 universités : Tours et Orléans
- Des organismes de formation spécialisés de référence :

 **IMT** (métiers de production des industries pharmaceutiques, cosmétiques et biotechnologiques)  
[www.groupe-imt.com](http://www.groupe-imt.com)

 **BIO 3 institute** (formation spécialisée en bioproduction de médicaments et cosmétiques)  
[www.bio3institute.fr](http://www.bio3institute.fr)

• Formations sur mesure mises en œuvre par la Région Centre Val de Loire : Emboutissage, ferroviaire, fonderie...



## Des pôles de compétitivité régionaux diversifiés au service de la performance industrielle

- **Aerocentre** (supply chain aéronautique)  
[www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr)
- **S2E2** (nouvelles énergies)  
[www.s2e2.fr](http://www.s2e2.fr)
- **Cosmetic Valley** (parfumerie et cosmétique)  
[www.cosmetic-valley.com](http://www.cosmetic-valley.com)
- **Pole Pharma** (médicaments)  
[www.polepharma.com](http://www.polepharma.com)
- **DREAM** (technologies de l'eau)  
[www.poledream.org](http://www.poledream.org)
- **AREA** (Association Régionale des Entreprises Alimentaires du Centre-Val de Loire)  
[www.area-centre.org](http://www.area-centre.org)
- **Elastopole** (polymères et caoutchouc)  
[www.elastopole.com](http://www.elastopole.com)



## Setting'up Donnez toutes les chances à votre projet immobilier et foncier !

La base de la région Centre-Val de Loire rassemble toutes les opportunités immobilières et foncières : bâtiments, fonciers, pépinières, incubateurs, entrepôts, à vendre ou à louer.

[www.settingup-centrevalde Loire.fr](http://www.settingup-centrevalde Loire.fr)

Donnez toutes les chances à votre projet !



## Des Ambassad'up professionnels de l'industrie s'engagent pour votre projet !

Des dirigeants d'entreprises engagés dans tous les secteurs leaders de l'industrie régionale s'engagent pour votre projet et partagent leur expérience, leurs contacts et leur connaissance de la région Centre-Val de Loire.

## Ambassad'UP Le réseau des ambassadeurs régionaux porté par DEV'UP

rassemble des dirigeants d'entreprises des 6 départements qui accueillent les porteurs de projets en promouvant les atouts de notre région.

[www.devup-centrevalde Loire.fr/lancement-demarche-ambassadeurs](http://www.devup-centrevalde Loire.fr/lancement-demarche-ambassadeurs)

“ Des conditions d'implantation vraiment attractives ”

Un territoire qui offre toutes les possibilités : infrastructures d'accueil, réseaux d'entreprises dynamiques, bassin d'emplois et qualité de vie.

TEDDY VEILLOT  
Cizeta Medicali

Ils ont choisi la région Centre Val de Loire et investissent

**Beihao** (fabricant taiwanais de masques de beauté, création d'un 2<sup>e</sup> site de production européenne 4 M€), **Catoire-Semi** (machines pour fonderie et plasturgie, a doublé sa surface, 6,5 M€ d'investissement), **Guerlain** (2 M€ investis dans une 7<sup>e</sup> ligne de production de crèmes et émulsions), **Plastivaloire** (3 M€ investis dans nouveau centre technique automobile), **ASB** (piles thermiques 6M€ pour nouvelle installation de production), **Terra Cérés** (aliments bio sans gluten, 4 M€ investis dans unité de production), **Affinity la Chapelle** (21 M€ nouvelle ligne de production d'aliments pour animaux), **Ebly** (6 M€ modernisation de production), **Essity** (20 M€ pour nouvelle ligne de produits d'hygiène), **Invacare France Operations Sas** (transfert de 2 lignes de montage de fauteuils roulants jusqu'à alors assemblés en Suède), **SKF** (création d'une nouvelle plateforme logistique), **Axess Vision** (acquisition bâtiment de 2400m<sup>2</sup>, création d'une nouvelle unité de production d'endoscopes).

Accompagnement personnalisé et professionnel de votre projet



**L'agence régionale de développement économique Dev'up Centre-Val de Loire** fédère l'ensemble des acteurs économiques régionaux, les services de l'état, organismes financiers, pôles de compétitivité et réseaux de recherche.  
**Via ses 6 antennes départementales**, Dev'up accompagne tout projet d'entreprise (innovation, implantation, investissement, reprise, recherche de partenaires, export...).

[www.devup-centrevalde Loire.fr](http://www.devup-centrevalde Loire.fr)

# Région Centre Val de Loire

## La porte sud de l'Île-de-France



### Un avantage comparatif

en terme de **salaires, fonciers et immobiliers** comparés aux régions leaders françaises



### 3<sup>e</sup> région française pour l'emploi industriel

**540 entreprises** internationales implantées

**1<sup>re</sup> région de production :** médicaments et filière parfumerie cosmétique

**Une recherche privée** puissante tournée vers l'entreprise

**75 % de la dépense** totale de R&D



### Restez connecté au monde entier

**2 aéroports** internationaux

**25 millions de consommateurs** dans un rayon de 2h

**1<sup>er</sup> hub autoroutier** vers la France et l'Europe

**À 3 h par la route** des principales zones économiques



### Un écosystème numérique en ébullition

**Des lieux totems et d'accueil** pour les start-up dans chaque département

**2 incubateurs pour l'agriculture du futur :**  
Les Champs du Possible (Châteaudun)  
Agreen Tech Valley (Orléans)



### Nous avons inventé «l'art de vivre à la française»

**Vallée de la Loire**, 280 km inscrits au patrimoine mondial de l'UNESCO, 666 monuments et châteaux classés et 65 musées

**La Loire à vélo**, près d'1 million de cyclistes par an

**15 vins d'appellation** d'origine protégée, 3<sup>e</sup> grande région viticole française, une gastronomie réputée (Tarte Tatin, Lentille Verte du Berry, Crottin de Chavignol...)


**Des sites de loisirs emblématiques :** Zoo Parc de Beauval, 1 million de visiteurs, Center Parcs, parc naturel régional de la Brenne

**3<sup>e</sup> rang national** pour la densité d'équipements sportifs

Pour toutes questions ?

**Laurent LETHOREY**  
Responsable attractivité et marketing économique  
[laurent.lethorey@devup-centrevaldeloire.fr](mailto:laurent.lethorey@devup-centrevaldeloire.fr)  
T +33 6 32 02 74 94 // 02 38 88 83 63

**DEV'UP Centre-Val de Loire**  
6 rue du Carbone . 45072 Orléans Cedex 2  
T +33 2 38 88 88 10 / F +33 2 38 88 88 11

 [www.devup-centrevaldeloire.fr](http://www.devup-centrevaldeloire.fr)

 @devup

 @DevupCentreValdeLoire